= ACADEMIA SEVILLANA DEL NOTARIADO =
C/ Amor de Dios, nº 9 41.002 - Sevilla
Tfno: 95 490 46 97 Fax: 95 490 10 33
E-Mail: academia@cnotarial-sevilla.com

SELECCIÓN DE TEXTOS PUBLICADOS DE INTERÉS PARA NOTARIOS Y OPOSITORES A NOTARÍAS

- Todos los artículos y publicaciones reseñados se encuentran en la Biblioteca de la Academia a disposición de todos los Notarios del Colegio de Sevilla como miembros de aquella. Para cualquier consulta o sugerencia pueden dirigirse, por cualesquiera de las direcciones y números arriba reseñados, a la Secretaria de la Biblioteca (Srta. Rocío), o a la Notario encargada de esta "Selección", D^a. Carmen Vela Fernández, al teléfono 959305164 de Trigueros (Huelva).

= JULIO-AGOSTO 2.008 =

1.- MATERIA: MODIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS EN LA LEY 30/2007.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6983, de 7 de julio de 2008.

AUTOR: E. García de la Mata y G. Pipaón Pulido.

TEMAS: 27 de Administrativo.

CONTENIDO: El principio general de contratación, el de *pacta sunt servanda*, que consagra la obligatoriedad de los compromisos adquiridos para todas las partes de un contrato, y por tanto, sin que su cumplimiento pueda quedar al arbitrio de una de ellas, tiene una importante excepción en el ámbito de la contratación pública: la prerrogativa que se otorga a la Administración de modificar unilateralmente el contrato, el *ius variandi*. Esta facultad exorbitante del derecho común, está sujeta a determinados requisitos y límites que condicionan al órgano de contratación y protegen al contratista de los posibles excesos o perjuicios que pudieran derivarse de su ejercicio.

2.-MATERIA: DOCUMENTO Y FIRMA ELECTRÓNICA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6986, de 10 de julio de 2008.

AUTOR: J. Punzón Moraleda y F. Sánchez Rodríguez.

TEMAS: 6 de Notarial.

CONTENIDO: Estudia los apartados 5 y 8 del artículo 3 de la Ley 59/2003, de firma electrónica, recientemente modificados por la Ley 56/2007, de Medidas de Impulso a la Sociedad de la Información. Estas modificaciones son de sumo interés en tanto que se unifica la definición de documento electrónico conforme a lo establecido en la Ley 11/2007, para el Acceso Electrónico de los Ciudadanos a los Servicios Públicos y se establecen los criterios respecto de la impugnación y la carga de la prueba de la autenticidad de la firma electrónica reconocida con la que se hayan firmado los datos incorporados al documento electrónico.

3.- MATERIA: EL DOBLE FILO DE LA HIPOTECA GLOBAL.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6988, de 14 de julio de 2008.

AUTOR: A. Carrasco Perera y E. Cordero Lobato.

TEMAS: 60-1 de Civil.

CONTENIDO: Después de 20 años de interdicción y reparos a la hipoteca flotante en la doctrina de la DGRN y en la praxis de los Registros, la Ley 41/2007 ha dado el valiente paso de incluir en la LH una regla específica que habilita a los operadores financieros a constituir hipotecas de este tipo. El presente trabajo trata de dilucidar si la hipoteca flotante es una panacea para el abaratamiento y flexibilización del crédito o es más bien un instrumento perverso para los deudores, para otros acreedores y para los propios acreedores hipotecarios.

4.-MATERIA: EL NUEVO TEXTO REFUNDIDO DE CONSUMIDORES Y USUARIOS.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6990, de 16 de julio de 2.008.

TEMAS: 63 de Civil.

PONENTE: A. Salas Carceller.

CONTENIDO: Exhaustivo y detallado estudio de la regulación de consumo que establece la importantísima reforma ofrecida por el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios. Es el objetivo global de la revisión, la instauración del mercado interior para los consumidores, estableciendo el equilibrio adecuado entre el alto nivel de protección de éstos y la competitividad de las empresas, garantizándose, al mismo tiempo, el estricto respeto al principio de subsidiariedad.

5.-MATERIA: LEY DE SOCIEDADES PROFESIONALES.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario la Ley nº 6992, de 18 de julio de 2008.

AUTOR: J. A. Miquel Carrillo.

TEMAS: 4 de Mercantil.

CONTENIDO: El presente trabajo supone un examen a la Ley de Sociedades Profesionales de 15 de marzo de 2007 y de la doctrina emanada hasta la fecha por la Dirección General de los Registros y del Notariado en dos resoluciones de 17 de marzo de 2008 y 21 de diciembre de 2007, y en cómo esta última introduce inseguridad en el ámbito societario y profesional pues no queda suficientemente claro qué es una sociedad profesional estricto sensu y cual es de intermediación.

6.-MATERIA: ADOPCIÓN INTERNACIONAL.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6997, de 25 de julio de 2.008.

AUTOR: A- L. Calvo Caravaca y J. Carrascosa González.

TEMAS: 101 de Civil.

CONTENIDO: Las normas de conflicto contenidas en la Ley 54/2007, de 28 de diciembre, de adopción internacional se presentan como una batería de normas profundamente “interculturales”. Respetan los espacios de aplicación del Derecho extranjero y los Standard de cultura extranjeros, cuando la adopción afecta a una sociedad extranjera y no a la sociedad española. No imponen una aplicación “imperialista” del derecho material española toda adopción a constituir por tribunales españoles. Así se da entrada a ciertos mecanismos para fortificar jurídicamente la adopción constituida en España, de modo que se incrementen las posibilidades de que surta efectos legales fuera de nuestro país.

7.-MATERIA: NULIDAD DE LA REGULACIÓN DEL ARCHIVO DE REVOCACIÓN DE PODERES.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 6999, de 29 de julio de 2.008.

AUTOR: L. Prats Albentosa.

TEMAS: 10 de Notarial.

CONTENIDO: El trabajo se refiere a las consecuencias de la anulación de la regulación del archivo de revocación de poderes, provocada por la sentencia del Tribunal Supremo de 20 de mayo de 2008, y a los problemas para la seguridad y el tráfico que ello supone.

8.-MATERIA: LA SOCIEDAD CIVIL Y SU PERSONIFICACIÓN JURÍDICA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 7002, de 1 de septiembre de 2.008.

AUTOR: A. J. Quesada Sánchez.

TEMAS: 82 de Civil.

CONTENIDO: El contrato de sociedad civil es en nuestro ordenamiento, todavía, uno de los más polémicos. El presente trabajo trata de realizar un recorrido a vista de pájaro por las cuestiones más discutibles que presenta, unas más tratadas por la doctrina y, otras, menos. Problemas que van desde la propia introducción del artículo 1669 en el Código Civil a la configuración de las sociedades civiles, el régimen jurídico de las sociedades civiles sin personalidad o las sociedades civiles profesionales

9.- MATERIA: PREVALENCIA DE LA RESERVA VIUDAL SOBRE LA LINEAL.

TEXTO: Sentencia del Tribunal Supremo de 5 de junio de 2008.

PUBLICA: Diario La Ley nº 7006, de 5 de septiembre de 2.008.

PONENTE: A. Salas Carceller.

TEMAS: 129 de Civil.

CONTENIDO: En el caso de colisión de las reservas lineal –art.811 CC- y ordinaria o viudal –art.968 y ss. CC- en la persona de un mismo reservista y respecto de unos mismos bienes, con distintos reservatarios, ha de prevalecer la segunda.

10.-MATERIA: SOCIEDADES PROFESIONALES DE FORMA COOPERATIVA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Diario La Ley nº 7009, de 10 de septiembre de 2.008.

AUTOR: N. Paz Canalejo.

TEMAS: 4 y 30 de Mercantil.

CONTENIDO: La ley 2/2007, de Sociedades Profesionales, ha suscitado –a la vez– esperanza y reticencias, pero la doctrina no se ha ocupado de un problema habitualmente orillado también en la etapa jurídica anterior: ¿es posible constituir una Sociedad Profesional en forma cooperativa?. Este trabajo responde, afirmativamente y con varios argumentos a esa cuestión y por ello, analiza las principales peculiaridades de la citada norma en relación con los principios y características del sistema cooperativo.

11.- MATERIA: PROBLEMA DE LA FORMA DE LA DONACIÓN DISIMULADA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Actualidad Jurídica Aranzadi nº 755, de 3 de julio de 2008.

AUTOR: A. Carrasco Perera.

TEMAS: 74 de Civil.

CONTENIDO: El TS ha cerrado definitivamente con varias sentencias del año 2007, el debate sobre la validez de la donación encubierta bajo una compraventa de inmueble simulada en escritura pública. La nulidad por defecto de forma se fundamenta en dos argumentos. El primero dogmático, por el que la forma notarial de la compraventa simulada no puede servir de soporte a la forma notarial “sustantivadora” y de propia de la donación. El segundo atiende a los efectos externos en daño de tercero que produce esta forma de simulación, pues se les obliga a litigar para obtener una declaración de nulidad previa al ejercicio de los derechos que la ley les reconoce frente al acto gratuito.

12.- MATERIA: SUJECCIÓN DE LOS BIENES GANANCIALES ANTE LAS DEUDAS CONTRAÍDAS POR UNO DE LOS CÓNYUGES.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Actualidad Civil La Ley nº 15, 1ª Qª de septiembre de 2008.

AUTOR: J. Aguilera Romero.

TEMAS: 94 de Civil.

CONTENIDO: Las relaciones económicas entre los cónyuges, han de quedar necesariamente sometidas a un régimen o conjunto de normas que las regule, para de este modo poder dar solución a las distintas cuestiones que, en el ámbito patrimonial del matrimonio, puedan plantearse y que se conoce con el nombre de régimen económico matrimonial.

13.- MATERIA: PROBLEMAS DE INTERPRETACIÓN DEL ART. 811 DEL CC.

TEXTO: Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo de 13 de marzo de 2008.

PUBLICA: Actualidad Civil La Ley nº 15, 1ª Qª de septiembre de 2008.

TEMAS: 129 de Civil.

CONTENIDO: La cuestión nuclear del litigio versa sobre la interpretación, amplia o restrictiva de, que ha de darse a la reserva lineal u ordinaria del art. 811 del Código Civil. Es decir, si la obligación de reservar constituye una mera limitación en cuanto a la disposición sus bienes por “el ascendiente que heredare de su descendiente”, la cual queda cumplida por el hecho de su atribución a quien ostenta la condición de reservista o, por el contrario, da lugar a una especie de sucesión forzosa e igualitaria para los reservatarios similar a la sucesión intestada, en cuya virtud aquéllos volverían a suceder en cierto modo al primero de los ascendientes a que la norma se refiere en cuanto a determinados bienes. La sentencia se inclina por una interpretación restrictiva que considera más acorde con la realidad social actual.

14.- MATERIA: PROTECCIÓN DE LA VIVIENDA HABITUAL.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Actualidad Civil La Ley nº 16, 2ª Qª de septiembre de 2008.

AUTOR: M. Pereña Vicente.

TEMAS: 91 de Civil.

CONTENIDO: El principio de autonomía de la voluntad, que constituye uno de los pilares del Código Civil, está sometido de importantes limitaciones en presencia de un interés digno de protección. El Derecho de familia y todo lo relativo a la capacidad han sido tradicionalmente ámbitos en los que el margen de maniobra de este principio ha sido muy reducido.

15.- MATERIA: PACTO DE RESERVA DE DOMINIO.

TEXTO: Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo de 16 de marzo de 2007.

PONENTE: M. Alonso Núñez.

PUBLICA: B° del Colegio de Registradores de España nº 142, de enero de 2008.

TEMAS: 68 de Civil.

CONTENIDO: Con esta Sentencia el Tribunal Supremo recoge una nueva visión sobre la naturaleza del pacto de reserva de dominio considerando que por la compraventa de bienes inmuebles garantizada con pacto de reserva de dominio la propiedad de la cosa se transmite desde luego por la compraventa y por la puesta en posesión al comprador de la cosa objeto de la compraventa aunque aún no se haya hecho el último pago aplazado, siendo transmitida la propiedad a éste desde el momento de la perfección de la compraventa y traslado de la posesión del vendedor al comprador, quedando pendiente el precio aplazado. Se configura la venta con esta garantía como perfecta y consumada en los términos mencionados actuando la garantía como condición resolutoria. El autor entiende que esta modalidad de garantía unida a la venta se transforma en una especie de pacto de retrovendo condicional con finalidad de garantía a favor del vendedor quien podrá oponerla inter partes frente al comprador y sus causahabientes y frente a terceros si la inscribió en el Registro de la Propiedad de acuerdo con el art. 23 de la LH.

16.-MATERIA: DELIMITACIÓN ENTRE ELEMENTOS COMUNES Y PRIVATIVOS.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Revista Jurídica del Notariado nº 65, enero-marzo de 2008.

AUTOR: J. M. Fernández Aparicio.

TEMAS: 43 de Civil.

CONTENIDO: Examina, desde una óptica eminentemente práctica, la clasificación y distinción entre elementos privativos y comunes centrándose en elementos que por su configuración y características no han logrado la unanimidad jurisprudencial y doctrinal, en concreto, el supuesto fronterizo de las canalizaciones y conducciones de agua..

17.- MATERIA: LA NUEVA PÓLIZA INTERVENIDA.

TEXTO: Estudio.

AUTOR: A. Rodríguez Adrados.

PUBLICA: Revista Jurídica del Notariado nº 65, enero-marzo de 2008.

TEMAS: 29 de Notarial.

CONTENIDO: El prestigioso autor expone la situación actual de la póliza intervenida tras las reformas operadas por las distintas disposiciones de 2006 y 2007, especialmente la Ley 36/2006.

18.-MATERIA: SOCIEDAD EUROPEA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Cuadernos de Derecho y Comercio nº 47, junio de 2007.

AUTOR: V. Pérez de Madrid Carreras.

TEMAS: 4 de Mercantil.

CONTENIDO: El autor desarrolla tres trabajos en relación a la Sociedad Anónima Europea:

- a) Las competencias del Registro Mercantil respecto a la SE.
- b) Constitución de la Sociedad Anónima Europea. Aspectos Generales.
- c) Administración de la Sociedad Anónima Europea.

19.- MATERIA: MODIFICACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS E HIPOTECA RECARGABLE.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Lunes 4'30 n °451, septiembre de 2008.

AUTOR: A. Valero Fernández-Reyes.

TEMAS: 81 de Civil y 64 de hipotecario.

CONTENIDO: Estudia de forma crítica el alcance de la reforma operada por la ley 41/2007, previo análisis de la naturaleza y efectos de la novación del préstamo hipotecario. El autor además expone una doble interpretación a favor y en contra de la recarga de las hipotecas desbrozando cuestiones jurídicas conexas en uno y otro caso, para terminar manifestando su postura al respecto.

20.- MATERIA: LAS MODIFICACIONES DEL CRÉDITO HIPOTECARIO: LAS INNOVACIONES DE LA LEY 41/2007 RESPECTO DE LA SUBROGACIÓN.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Lunes 4'30 n° 451, septiembre de 2008.

AUTOR: J. M. Llopis Giner.

TEMAS: 81 de Civil y 64 de Hipotecario.

CONTENIDO: Analiza de forma pormenorizada las novedades que introduce la ley de modificación del mercado hipotecario 41/2007 en la ley sobre subrogación y modificación de la hipoteca de 30 de marzo de 1994, deteniéndose a estudiar varias cuestiones que puede suscitar la interpretación del artículo 2 de esta última ley, en su nueva redacción.

21.- MATERIA: CUESTIONES PROCESALES QUE PLANTEA LA APLICACIÓN DE LA NUEVA LEY.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Lunes 4'30 n° 451, septiembre de 2008.

AUTOR: E. Mata Rabasa.

TEMAS: 61 y 67 de Hipotecario.

CONTENIDO: El autor se centra en los problemas procesales y registrales que pueden plantearse como consecuencia de las modificaciones operadas por la ley 41/2007 en la Ley Hipotecaria, fijando su atención de una parte en la ejecución hipotecaria por el trámite del procedimiento ejecutivo ordinario y el título inscrito, y, de otra, en la hipoteca de máximo, deteniéndose fundamentalmente en los artículos 129, 153 y 153 bis de la Ley Hipotecaria.

22.- MATERIA: AUTORIZACIÓN A LA RATIFICACIÓN POR ESPAÑA DEL TRATADO DE LISBOA.

TEXTO: Ley Orgánica 1/ 2008 de 30 de julio.

PUBLICA: La Buhaira n° 200, 1 de agosto de 2008.

TEMAS: 5 de Civil.

CONTENIDO: Con esta ley, por la que se autoriza a España a la ratificación del Tratado de Lisboa de 13 de diciembre de 2007, se cierra la etapa de incertidumbre dada por el fracaso del Tratado por el que se establecía una Constitución para Europa. Conlleva, esta ratificación, con la adopción del Tratado de Lisboa, la modificación del Tratado de la Unión Europea y el Tratado Constitutivo de la Comunidad Europea.

23.- MATERIA: PLAN CONCERTADO DE VIVIENDA Y SUELO 2008-2012.

TEXTO: Decreto 395/ 2008, 24 de junio.

PUBLICA: La Buhaira nº 200, 1 de agosto de 2008.

TEMAS: 33-35 de Civil.

CONTENIDO: Se persigue con este plan una triple finalidad:

a/ Acceso a la vivienda de ciudadanos con residencia administrativa en Andalucía.

b/ Rehabilitación del parque residencial existente.

c/ Medidas para fomentar la disponibilidad de suelo urbanizado con destino a la construcción de viviendas protegidas.

24.- MATERIA: DONACIÓN VERSUS CONVENIO REGULADOR.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Revista La Notaría, marzo-abril 2008.

AUTOR: Antonio Ripoll Jaén.

TEMAS: 73 de Civil.

CONTENIDO: El autor toma como base de su estudio la sentencia del Tribunal Supremo de 24 de enero de 2008 que trata acerca de la validez o eficacia de una pretendida promesa de donación en convenio regulador. Tras hacer una interpretación sobre los hechos jurídicos y la naturaleza jurídica del convenio regulador, afirma que esta pretendida donación constituye una estipulación a favor de tercero de carácter irrevocable.

25.- MATERIA: CANCELACIONES OBLIGACIONALES Y REALES EN LOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Revista La Notaría 49-50, enero-febrero 2008.

AUTOR: J. Rovira Perea.

TEMAS: 21 de Fiscal, 64 de Hipotecario.

CONTENIDO: Con la reforma operada en la Ley 2/94 por la Ley 41/2007, el autor considera necesario distinguir, dos tipos de “cancelaciones”, las que suponen cancelación de la obligación y del derecho real y aquellas otras que extinguen la obligación pero no extinguen ni modifican la hipoteca, desmembrando en éstas los supuestos de subrogación de los de modificación. Se contempla también el supuesto introducido por la reforma, de ampliación o reducción del capital considerado como modificación del préstamo hipotecario, terminando el estudio con un breve trato fiscal y notarial de la cancelación.

26.- MATERIA: AUTOCONTRATACIÓN.

TEXTO: Resolución de la DGRN de 28 de febrero de 2007.

PUBLICA: Revista La Notaría 49-50, enero-febrero 2008.

TEMAS: 26 de Civil.

CONTENIDO: La DGRN considera innecesaria la constancia por el notario del hecho de que se haya salvado la autocontratación. Lo único exigible es que el juicio de suficiencia de las facultades representativas exista y sea coherente con el negocio representativo.

27.- MATERIA: ARBITRAJE Y DERECHO SUCESORIO.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Revista La Notaría 47-48; noviembre-diciembre de 2007.

AUTOR: X. O'Callaghan Muñoz.

TEMAS: 85 de Civil.

CONTENIDO: El autor distingue tres situaciones en que puede constituirse el arbitraje, antes de la apertura de la sucesión, en el momento de la delación y, tras la adquisición de los bienes hereditarios, analizando principalmente carácter y personas que pueden constituir el arbitraje en cada caso.

28.- MATERIA: CARÁCTER PRIVATIVO O GANANCIAL DE INDEMNIZACIÓN POR DESPIDO IMPROCEDENTE CONSTANTE LA SOCIEDAD DE GANANCIALES.

TEXTO: Sentencia del Tribunal Supremo de 26 de junio de 2007.

PUBLICA: Lunes 4'30 nº 448-julio 2008.

PONENTE: E. Roca Trías.

TEMAS: 93-5 de Civil.

CONTENIDO: Resulta muy interesante en esta sentencia, el resumen que hace el Tribunal Supremo en relación al carácter privativo o ganancial de distintas retribuciones relacionadas con el trabajo de uno de los cónyuges.

29.- MATERIA: CÓMPUTO DEL PLAZO MÍNIMO ENTRE LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA Y LA CELEBRACIÓN DE LA JUNTA EN UNA SOCIEDAD ANÓNIMA.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Revista de Derecho de Sociedades nº 30; 2008-1.

AUTOR: E. Hernández Sainz.

TEMAS: 18 de Mercantil.

CONTENIDO: Estudia el cómputo del plazo de antelación de la convocatoria antes de la reforma de 2005 y con posterioridad a la misma, teniendo en cuenta recientes resoluciones de la DGRN.

30.-MATERIA: TANTEO Y RETRACTO EN ARRENDAMIENTOS URBANOS.

TEXTO: Resolución de la DGRN de 10 de diciembre de 2007.

PUBLICA: Lunes 4'30, nº 450-agosto, 2008.

TEMAS: 76 de Civil.

CONTENIDO: La dación en pago y la venta tienen similitudes pero no se equiparan. La vigente Ley de Arrendamientos Urbanos sólo reconoce el derecho de tanteo y retracto en la venta sin que pueda extenderse a la dación en pago.

31.- MATERIA: PROTECCIÓN REGISTRAL DEL TERCER ADQUIRENTE INSCRITO Y PREFERENCIA EN LOS CONFLICTOS DE ADQUISICIONES INMOBILIARIAS.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Lunes 4'30, nº 450, agosto, 2008.

AUTOR: C. Castillo Martínez.

TEMAS: 37 y 68 de civil y 12 de Hipotecario.

CONTENIDO: A la luz de la STS de 5 de marzo de 2007, la autora se detiene en analizar la doctrina del título y el modo y, específicamente, sus límites.

32.- MATERIA: LA VECINDAD CIVIL.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: Boletín del Colegio de Registradores de España, nº 147, junio, 2008.

AUTOR: J. Delgado Ramos.

TEMAS: 9 de Civil y 12 de Notarial.

CONTENIDO: Tras la STS de 20 de mayo de 2008 por la que se anula el artículo 161 del Reglamento Notarial, el citado autor propone una nueva regulación de la vecindad civil en cuanto a sus efectos, determinación y acreditación de la misma.

33.- MATERIA: JURISPRUDENCIA FISCAL JULIO.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com.

AUTOR: J. Zejalbo Martín.

CONTENIDO: Recoge las Consultas a la Dirección General de Tributos y Resoluciones del Tribunal Económico Administrativo Central de mayo de 2008.

[http://www.notariosyregistradores.com/consultas-DGTr/2008-](http://www.notariosyregistradores.com/consultas-DGTr/2008-MAYO.htm)

[MAYO.htm](http://www.notariosyregistradores.com/consultas-DGTr/2008-MAYO.htm)<http://www.notariosyregistradores.com/consultas-DGTr/2008-MAYO.htm>

34.- MATERIA: LIBRO III DEL CC DE CATALUÑA, DE PERSONAS JURÍDICAS.

TEXTO: Estudio.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com.

AUTOR: A. Capell Martínez.

TEMAS: 3 de Civil.

CONTENIDO: El autor resume con cierto detenimiento el contenido de este libro desbrozando lo más importante a la par que novedoso.

[http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-libroIII_copia(1).htm)

[libroIII_copia\(1\).htm](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-libroIII_copia(1).htm)

35.- MATERIA: LEY 10/28 DEL LIBRO IV DEL CC DE CATALUÑA, RELATIVO A SUCESIONES.

PUBLICA: BOE nº 190, de 7 de agosto de 2008.

TEMAS: 3 de Civil.

CONTENIDO: Deroga el anterior Código de Sucesiones.

<http://www.boe.es/boe/dias/2008/08/07/pdfs/A33735-33788.pdf> y resumen

[http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-libroIV-](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-libroIV-sucesiones.htm)

[sucesiones.htm](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/cataluña-libroIV-sucesiones.htm)

36.- MATERIA: RESUMEN TEXTO REFUNDIDO LEY DEL SUELO DE 2008.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com.

TEMAS: 33-35 Civil.

CONTENIDO: Repasa desde un punto de vista fundamentalmente práctico la vigente Ley del Suelo.

[http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/suelo-](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/suelo-textorefundido2008.htm)

[textorefundido2008.htm](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/resumenes/suelo-textorefundido2008.htm)

37.- MATERIA: RESUMEN DE LA STS DE 20 DE MAYO DE 2008.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com.

AUTOR: Agustín Sanabria Crespo.

TEMAS: 1, 3, 7 Notarial.

CONTENIDO: Analiza los fundamentos jurídicos de esta sentencia que resuelve el recurso interpuesto para impugnar el RD 45/ 2007, 19 de enero.

[http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/ARTICULOS/resumen-sts-](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/ARTICULOS/resumen-sts-reglamentonotarial.htm)

[reglamentonotarial.htm](http://www.notariosyregistradores.com/doctrina/ARTICULOS/resumen-sts-reglamentonotarial.htm)

38.- MATERIA: Prenda de crédito.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com.

AUTOR: J. A. Riera Álvarez.

TEMAS: 55 de Civil.

CONTENIDO: Estudio doctrinal sobre la prenda de crédito tomando como base la Resolución de la DGRN de 18 de marzo de 2008.

<http://www.notariosyregistradores.com/oposidores/INFORMES/2008-marzo.htm>

39.- MATERIA: Modificación de la Ley de Fundaciones de Valencia.

TEXTO: Ley 9/ 2008 de 3 de julio.

PUBLICA: www.notariosyregistradores.com

TEMAS: 19 de Civil.

CONTENIDO: Introduce diversas variaciones en aras de aclarar dudas y cuestiones que se planteaban en la redacción anterior.

<http://www.boe.es/boe/dias/2008/08/09/pdfs/A33986-33996.pdf>